

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:2000

Turrahus

2. MITWIRKUNG

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt mit Nr.                      am:

Die Präsidentin:

Der Kanzleidirektor:

Festsetzungen Zonenplan

Bauzonen

- Dorfzone (Art. 27 BauG, ES III)
- Zone für Beherbergungsbetriebe und Betriebsstätten (Art. 30 BauG, ES III)

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
- Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

überlagerte Zonen

- Archäologiezone (Art. 36 KRG)
- Landschaftsschutzzone (Art. 34 KRG)
- Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
- Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
- Zone für besondere Flora (Art. 33 BauG)
- Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)
- Wildruhezone (Art. 32 BauG)
- Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)

Festsetzungen Genereller Gestaltungsplan

- Erhaltungsbereich (Art. 40 BauG)
- schützenswerte Baute (Art. 42 BauG)

Informative orientierende Inhalte

- Wald (WaG/KWaG)
- Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)

Abkürzungen

- ES

Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutzverordnung
- WaG

Bundesgesetz über den Wald
- KWaG

kantonales Waldgesetz
- KRG

kantonales Raumplanungsgesetz
- BauG

kommunales Baugesetz