

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:10'000

Nord

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 10. Februar 2026

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kantleidirektor:

Festlegungen Zonenplan

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
- Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)
- Materialabbau und Materialbewirtschaftungszone (Art. 36 BauG)

überlagerte Zonen

- Archäologiezone (Art. 36 KRG)
- Freihaltezone (Art. 35 KRG)
- Materialablagerungszone (Art. 37 BauG)
- Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
- Grundwasser- und Quellschutzzone (Art. 37 KRG)
- Zone für besondere Flora (Art. 33 BauG)
- Wildruhezone (Art. 32 BauG)
- Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
- Landschaftsschutzzone (Art. 34 KRG)
- Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)
- Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)

weitere Planinhalte

- Waldabstandslinie (Art. 78 KRG)
- statische Waldgrenze (Art. 10/13 WaG)

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

- geschütztes Kulturobjekt (Art. 43 BauG)
- geschütztes Naturobjekt (Art. 43 BauG)
- schützenswerte Baute (Art. 42 BauG)
- zu erhaltende Baute (Art. 42 BauG)

Informative Inhalte

orientierend

- geschütztes Gebäude gemäss kantonomer Verfügung

- Wald (WaG/KWaG)
- Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)
- Gemeindegrenze

Abkürzungen

- ES

Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutzverordnung
- WaG

Bundesgesetz über den Wald
- KWaG

kantonales Waldgesetz
- KRG

kantonales Raumplanungsgesetz
- BauG

kommunales Baugesetz

