

Kanton Graubünden



Gemeinde Safiental



# Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

## 1:2000

## Neukirch

# MITWIRKUNG

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

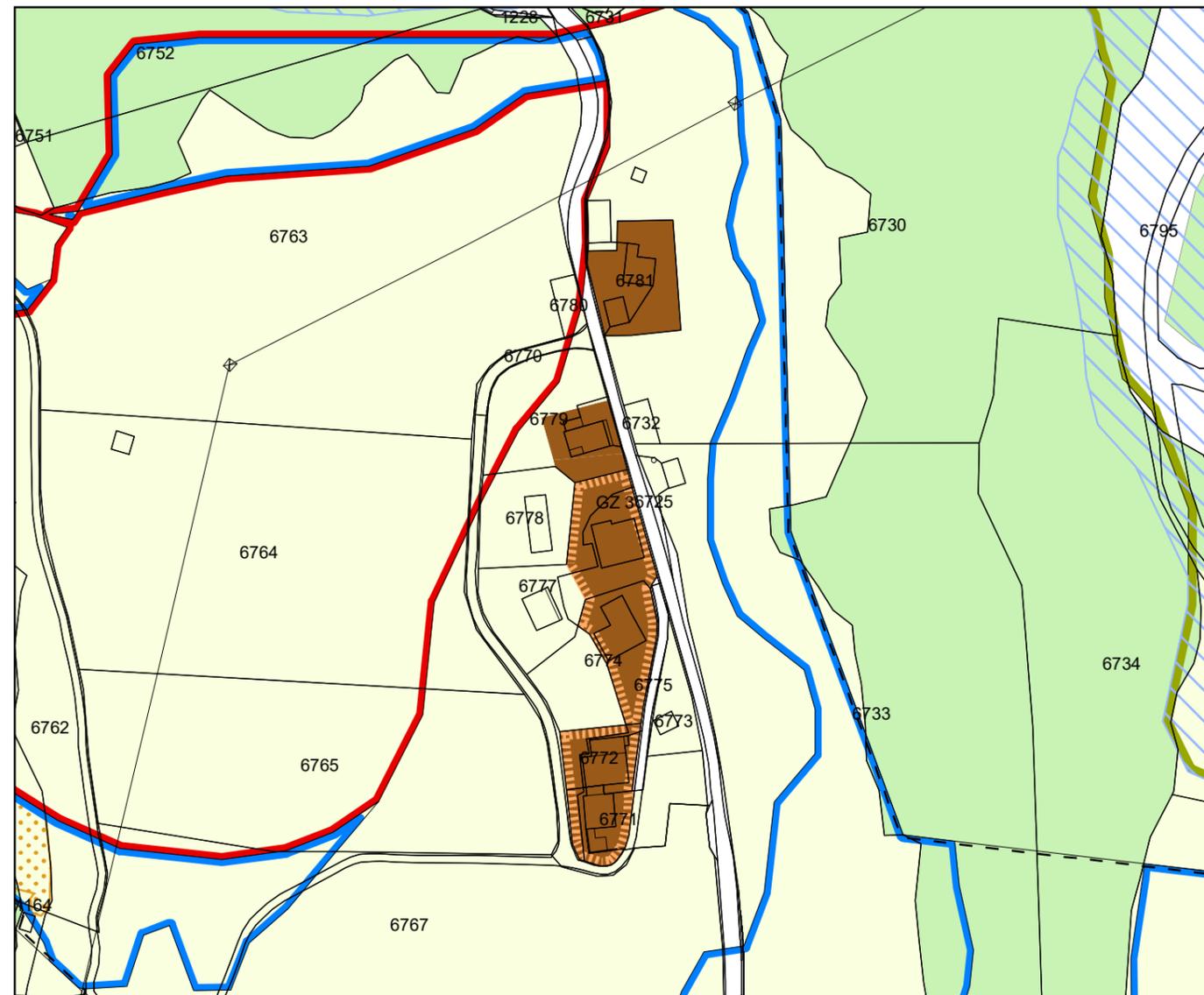
Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. \_\_\_\_\_ am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:



### Festlegungen Zonenplan

#### Bauzonen

Dorfzone (Art. 30 BauG, ES III)

#### Nichtbauzonen

Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)

Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

#### überlagerte Zonen

Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)

Trockenstandortzone (Art. 37 BauG)

Naturschutzzone (Art. 33 KRG)

Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)

Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)

### Festlegung Genereller Gestaltungsplan

Erhaltungsbereich (Art. 44 BauG)

### Informative orientierende Inhalte

Wald (WaG/KWaG)

Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)



Mitwirkungsauflage  
Laax, 9. August 2024  
AV GR August 24 / 42x30

Plan-Idee, Tanja Bischofberger  
Prättigauerstrasse 34, 7302 Landquart  
Via Caplania, 7031 Laax

