

Kanton Graubünden

Gemeinde Safiental



Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:2000

Neukirch

BESCHLUSS

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

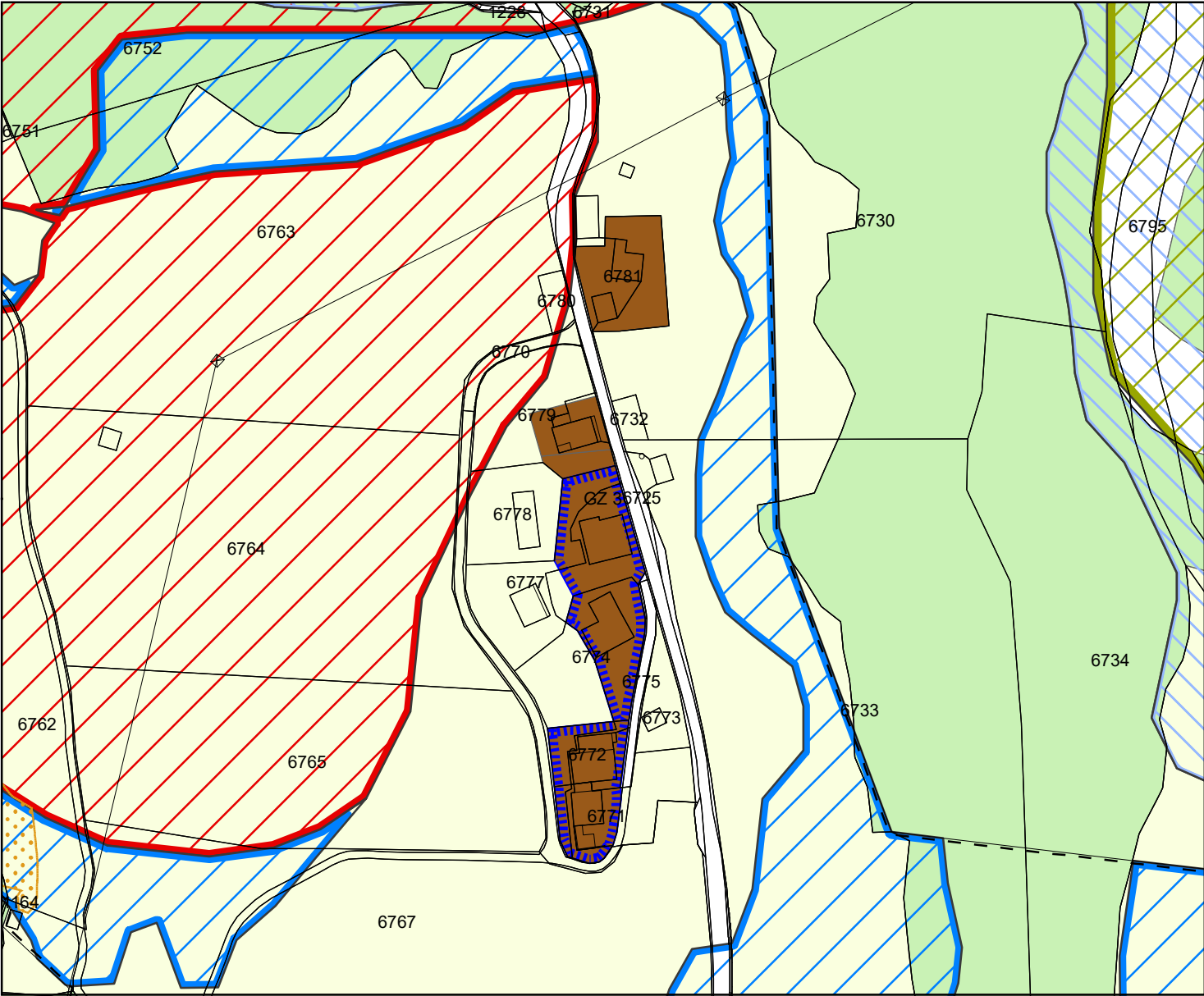
Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:


Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:





Festlegungen Zonenplan

Bauzonen


 Dorfzone (Art. 27 BauG, ES III)


Nichtbauzonen


 Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)


 Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)


überlagerte Zonen

 Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)


 Zone für besondere Flora (Art. 33 BauG)

 Naturschutzzone (Art. 33 KRG)

 Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)


 Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)


Festlegung Genereller Gestaltungsplan

 Erhaltungsbereich (Art. 40 BauG)

Informative Inhalte

orientierend

 Wald (WaG/KWaG)

 Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)



Beschluss
Laax, 24. Oktober 2025
AV GR Okt. 25 / 42x30

Plan-Idee, Tanja Bischofberger
Prättigauerstrasse 34, 7302 Landquart
Via Caplania, 7031 Laax

plan
idee