Kanton Graubünden

Gemeinde Safiental

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:2000

Neukirch

2. MITWIRKUNG

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

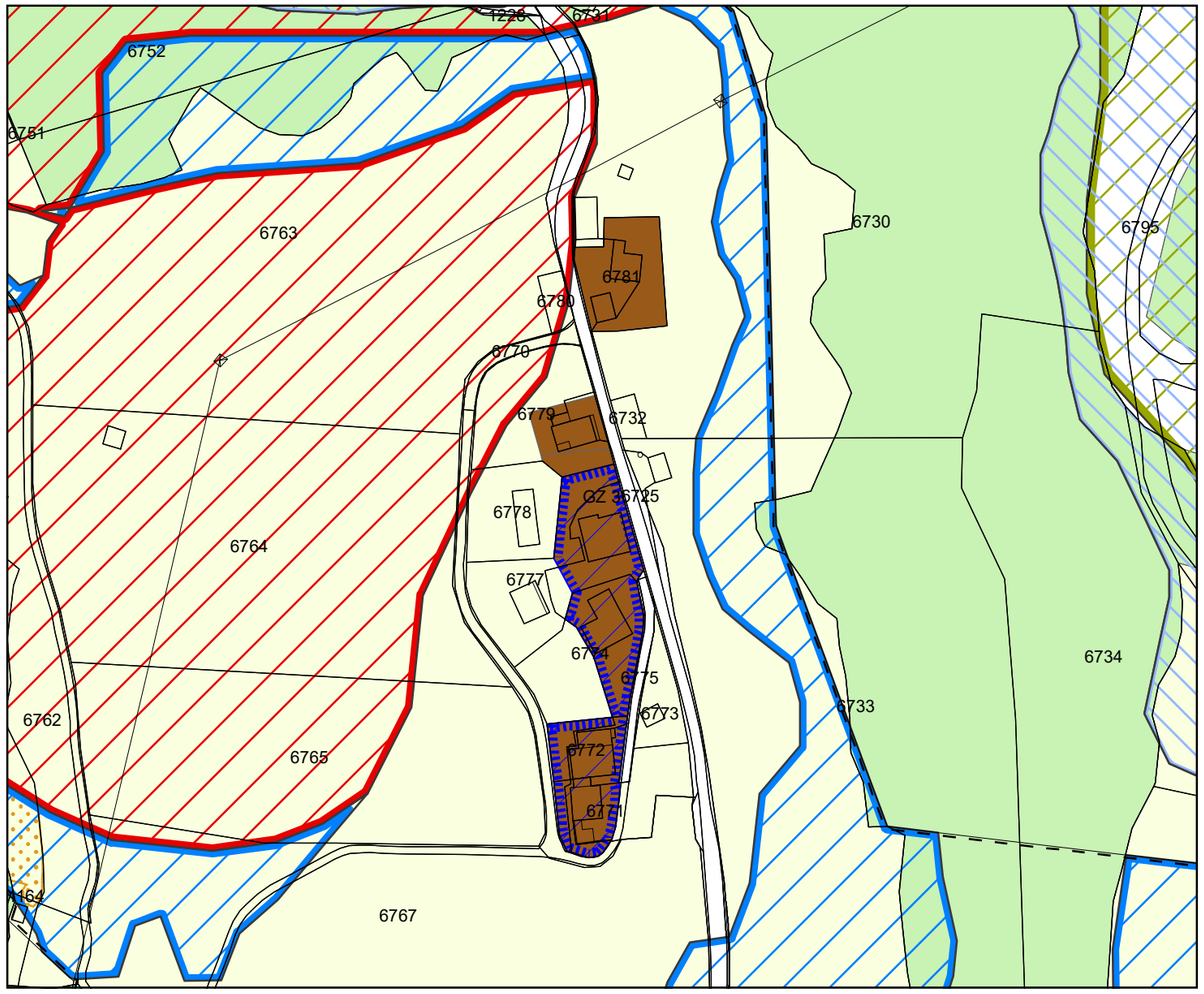
Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:



Festlegungen Zonenplan

Bauzonen

- Dorfzone (Art. 27 BauG, ES III)

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
- Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

überlagerte Zonen

- Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
- Zone für besondere Flora (Art. 33 BauG)
- Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
- Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)
- Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)

Festlegung Genereller Gestaltungsplan

- Erhaltungsbereich (Art. 40 BauG)

Informative orientierende Inhalte

- Wald (WaG/KWaG)
- Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)

2. Mitwirkungsauflage
Laax, 29. April 2025
AV GR März 25 / 42x30

Plan-Idee, Tanja Bischofberger
Prättigauerstrasse 34, 7302 Landquart
Via Caplania, 7031 Laax