

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:10'000

Mitte Süd

BESCHLUSS

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizeiter:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kantonsdirektor:

Festlegungen Zonenplan

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
- Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

überlagerte Zonen

- Archäologiezone (Art. 36 KRG)
- Materialablagerungszone (Art. 37 BauG)
- Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
- Grundwasser- und Quellschutzzone (Art. 37 KRG)
- Zone für besondere Flora (Art. 33 BauG)
- Wildruhezone (Art. 32 BauG)
- Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
- Landschaftsschutzzone (Art. 34 KRG)
- Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)
- Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

- schützenswerte Baute (Art. 42 BauG)
- geschütztes Kulturobjekt (Art. 43 BauG)
- Chalchgruoba

Informative Inhalte

orientierend

- geschütztes Gebäude gemäss kantonomer Verfügung
- Wald (WaG/KWaG)
- Erfassungsbereich Naturfahren (WaG/KWaG)
- Gemeindegrenze

Abkürzungen

- ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmenschutzverordnung
- WaG Bundesgesetz über den Wald
- KWaG kantonales Waldgesetz
- KRG kantonales Raumplanungsgesetz
- BauG kommunales Baugesetz

