



Safientaler Bote

Mitteilungen für die Gemeinde Safiental

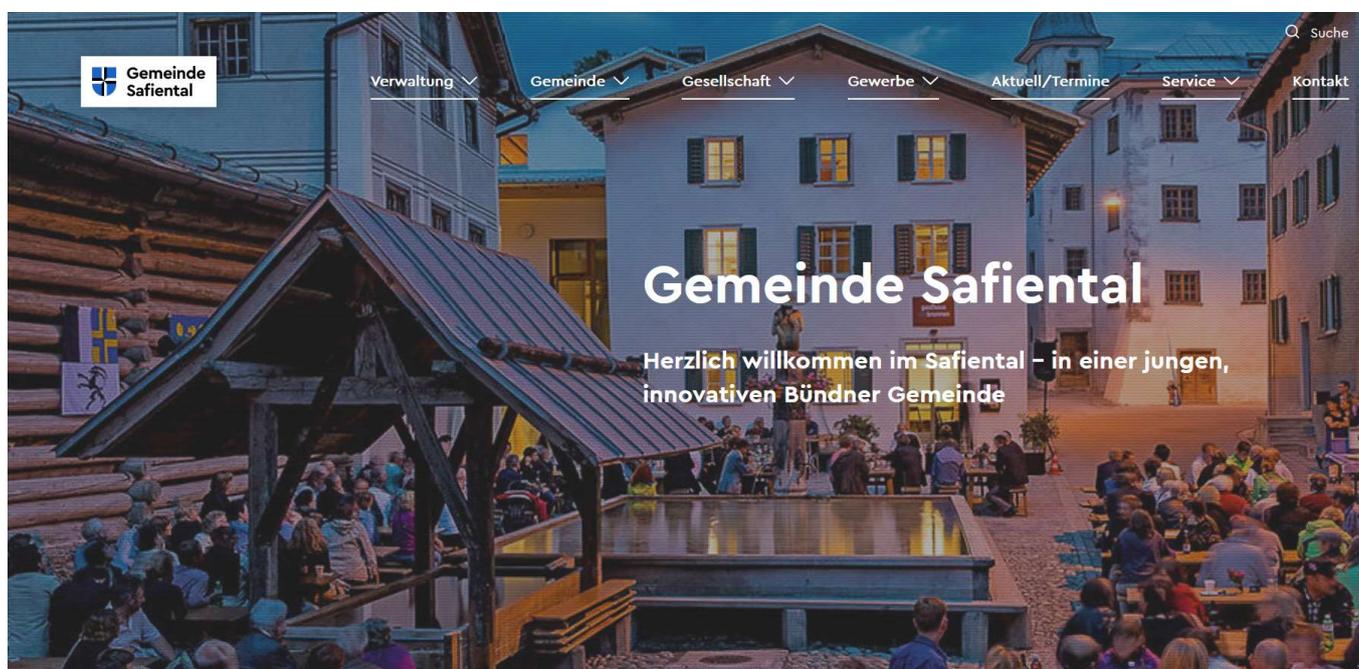
Erscheint in loser Folge, je nach Bedarf, für die Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Safiental

Herausgeber: Gemeindevorstand Safiental

Redaktion: Toni Theus

www.safiental.ch

gemeinde@safiental.ch



Neue Website Gemeinde Safiental

Vorstandssitzungen

Am **15. August 2023** hat der Gemeindevorstand

- die vorübergehende Beanspruchung von Gemeindeland durch die RhB bewilligt.
- die Stellungnahme zum kantonalen Richtplan Energie verabschiedet
- das weitere Vorgehen betreffend Verlängerung Tempo 30 Zone und Parkverbotszone Valendas festgelegt.
- das Gesetz für das Befahren von Alp-, Güter- und Waldstrassen der Gemeinde Safiental mit Motorfahrzeugen sowie den Strassenplan zu Handen der Gemeindeversammlung genehmigt.
- das weitere Vorgehen betreffend das Fledermausproblem im Schulhaus in Safien Platz festgelegt.
- die Einsprache zum Protokoll der Gemeindeversammlung vom 13. Juni 2023 behandelt.
- die Traktanden der Gemeindeversammlung vom 14. September 2023 festgelegt.
- das Sanierungsprojekt der Wasserversorgung Valendas zu Handen der Gemeindeversammlung genehmigt.
- das weitere Vorgehen betreffend Baurechtsverträge Gewerbezone festgelegt.
- das Anbringen einer Gedenktafel für die Höfe in Fan beschlossen.
- die Anfrage um ein Näherbaurecht an eine Gemeindestrasse behandelt.
- beschlossen, den freigewordenen öffentlichen Parkplatz Cresta, Versam, zukünftig nicht mehr zu vermieten.

Am **29. August 2023** hat der Gemeindevorstand

- beschlossen, die Hütte „Schafalp“ während der Hochjagd zu vermieten.
- beschlossen, die Grenzpunkte auf dem Vorplatz des Dorfladens Valendas vorläufig nicht zu setzen.
- beschlossen, den alten Pachtvertrag einer Gemeinde-Alp zu kündigen.

- beschlossen, vor der Anpassung eines Baurechtsvertrages bei anderen Gemeinden abzuklären, welche Bedingungen diese in solche Verträge aufnehmen.
- die Stromtarife 2024 des EW-Safiental genehmigt.
- den Auftrag für die Überprüfung einer allfälligen Optimierung der Gemeindeverwaltung/-führung der Fachhochschule Graubünden vergeben.
- beschlossen, zum Verkaufsangebot von Gewerbeland ein Gegenangebot zu unterbreiten.
- beschlossen, an die Ilanzer Märchenstadt einen Sponsoring-Beitrag zu leisten.
- ein Gesuch um öffentlich-rechtliche Unterstützung genehmigt.
- die Anschaffung von Gemeindewappen-Kleber beschlossen.

Baubewilligungen

Hans Peter Weibel, Brün, beabsichtigt, auf Parzelle 4910, Gebäude Nr. 3-128, Brün, auf seinem Stall eine Photovoltaikanlage auf Dach und Fassade zu montieren.

Peter Schelling, Safien Platz, beabsichtigt, auf Parzelle 6927, Safien Platz, auf seinem Grundstück in Safien Platz einen Zaun und eine Hangsicherung mit „Terra Mur“ oder Böschungssteinen zu erstellen.

VF Cavigelli Transporte AG, Valendas, beabsichtigt, auf Parzelle 4217, Gebäude Nr. 3-5E, Valendas, eine Büro-Erweiterung zu realisieren.

Rico Dermon, Rapperswil, beabsichtigt, auf Parzelle 4830, Gebäude Nr. 3-104, Carrera, am Wohnhaus einen Anbau zu realisieren und daneben einen neuen Carport zu erstellen.

Die **Wohnbaugenossenschaft Pfruondhus Tenna**, Tenna, beabsichtigt, auf Parzelle 2036, Gebäude Nr. 1-30 / 1-30A, Tenna, das bestehende Wohnhaus abzubauen.

Die **Wohnbaugenossenschaft Pfruondhus Tenna**, Tenna, beabsichtigt, auf Parzelle 2036, den Neubau eines Mehrfamilienhauses zu realisieren.

ZIVILSTANDSNACHRICHTEN

Willkommen im Safiental

Wir heissen folgende Personen in unserer Gemeinde herzlich Willkommen und wünschen Ihnen eine glückliche Zukunft in unserer Gemeinde.

- ❖ Herr Jan Schmid, Versam (Arezen)
- ❖ Frau Pierina Joos, Versam (Arezen)
- ❖ Herr Erich Casal, Valendas (Ober Dutjen)

Unsere herzliche Gratulation den Jubilaren:

Den 85. Geburtstag feierte am

- ❖ 24.09.2023 Hans Ulrich Bruderer-Traber, Versam (Calörtsch)

Den 90. Geburtstag feierte am

- ❖ 11.09.2023 Margrith Stoffel, Thalkirch (Altersheim Thusis)

Den 92. Geburtstag feierte am

- ❖ 17.09.2023 Arthur Buchli, Safien Platz (Neukirch)

Neue Website Gemeinde Safiental

Am 1. Oktober wurde die neue Website der Gemeinde Safiental sowie des Safiental Tourismus aufgeschaltet. Anfangs 2022 wurde Projekt initiiert und eine erste Bestandaufnahme aufgenommen. Bei der alten Website war vor allem die Darstellung auf dem Smartphone nicht auf dem aktuellen Stand sowie war die Bedienung schwierig. Bei der neuen Website wurde die komplette Struktur neu aufgesetzt.

Unser Ziel war eine einfache, übersichtliche aber trotzdem ansprechende und moderne Website. Das Suchen mittels Lupe sollte möglichst auf das Minimum reduziert werden, in dem wir die Struktur mit einfachen Schlagwörtern umgewandelt haben. Das Design wurde für beide die Gemeinde wie auch für den Tourismus entwickelt und kann sowohl für informative wie auch für bildliche Darstellungen unseren Anforderungen entsprechen. Die Website ist im ständigen Prozess und kann mit den weiteren Digitalisierungsprojekte ergänzt werden.

Das Aufsetzen der Website wurde von Felix Biehler und der Firma *tipic.swiss* aus Savognin kompetent und unseren Ansprüchen entsprechend umgesetzt.

Neuerungen

Im gleichen Prozess wurden Formulare und Dokumente auf den heutigen Stand überarbeitet. Diese können neu alle im Online-Schalter gefunden werden. Hierbei arbeiten wir mit Stichwörtern -> Sie suchen beispielsweise das Abwassergesetz = Ihr könnt im Online Schalter das Stichwort «Abwasser» auswählen und alle Dokumente rund um das Abwasser werden Ihnen aufgezeigt. Zusätzlich findet ihr das Dokument ebenfalls auf der entsprechenden Website.

Bei den Formularen könnt ihr neu nun direkt im PDF Dokument schreiben und dieses per Mail oder Ausdruck uns zusenden. Bei den Kurtaxen besteht weiterhin die Möglichkeit, diese mittels integriertem Formular an das Steueramt zu übermitteln.

Korrekturen oder fehlerhafte Angaben?

Aufgrund der zum Teil nicht nachgeführten Daten bei der alten Website könnte es sein, dass wir zum Teil nicht mehr aktuelle Angaben übernommen haben. In diesem Fall sind wir sehr froh um Korrekturen direkt an marco.zinsli@safiental.ch. Dies betrifft vor allem die Vereine (Gesellschaft -> Verein) und das Gewerberegister (Gewerbe -> Gewerberegister).

Aktuelles / Kommunikation

Die neusten Informationen sind nach wie vor unter Aktuelles aufgeschaltet. Die Kommunikation unsererseits läuft per Website und Safiental App sowie die amtlichen Mitteilungen per Ruinaulta.

Die neue Website ist ein Mehrwert für unsere Einwohner:innen, unsere Gäste und die Verwaltung. Lasst euch selbst überzeugen und schaut die Website des Tourismus und der Gemeinde unter folgendem Link an: www.safiental.ch

Marco Zinsli

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 14. September 2023

Traktanden:

1. Wahl der Stimmzähler
2. Strassengesetz der Gemeinde Safiental
3. Sanierung Wasserversorgung Valendas
4. Varia

Lukas Züst begrüsst die anwesenden 56 Stimmbürgerinnen und Stimmbürger und entschuldigt das Vorstandsmitglied Jean Claude Pedrolini, der auf Grund eines beruflichen Termins nicht an der Versammlung teilnehmen kann.

Speziell begrüsst der Präsident Luca Conrad als juristischen Berater zu Traktandum 2.

1. Die vorgeschlagenen Stimmzähler Silvia Basig und Johannes Gredig werden gewählt.
2. Lukas Züst informiert, dass das Strassengesetz bereits an der letzten Gemeindeversammlung behandelt und auf Grund der fortgeschrittenen Zeit eine Vertagung beschlossen wurde.

Seit der letzten Gemeindeversammlung und der gewünschten Mitwirkungsaufgabe des Strassenplans wurden die geäusserten Wünsche, wenn immer möglich, im Gesetz und/oder im Strassenplan berücksichtigt.

Anschliessend erläutert er die gemachten Änderungen.

Art. 2: Zur Erklärung wurden die Grundsätze für die Strasseneinteilung formuliert.

Art. 4i: Ergänzung durch forstwirtschaftliche Zwecke

Art. 5c: Personen, die in der Gemeinde Wohnsitz haben oder Wohneigentum besitzen.

Art. 5g: Damit Touristen auch Wochen- und Monatsbewilligungen lösen können

Art. 7e: Neu sind auch Wochenbewilligungen lösbar.

Art. 7h: Keine Gebühren-Unterschieden bei Fahrzeugen bis 3.5 Tonnen

Zudem wurden in der Strassenkarte fehlende Strassen erfasst und die Einteilung nach den Grundsätzen gemäss Artikel 2 angepasst.

Betreffend den Bezug der Bewilligung wird festgehalten, dass die Möglichkeit, eine Tageskarte mit QR-Code zu lösen, nur an Strassen mit einer touristischen Nutzung angeboten werden.

Alle übrigen Bewilligungen können auf der Homepage oder über die Gemeindeverwaltung bezogen werden.

Das im Gesetz erwähnte Reglement über den Unterhalt von Meliorationswerken wird der Gemeindevorstand zu einem späteren Zeitpunkt erlassen.

Nach diesen Ausführungen wird die Diskussion eröffnet.

In der Diskussion wird bemängelt, dass das Parkplatzproblem mit diesem Gesetz nicht gelöst ist und, dass es in der Kompetenz des Gemeindevorstandes liegt, ob die Klassierung einzelner Strassen geändert wird oder nicht.

Ausserdem wird gewünscht, dass die Verbindung Calörtsch – Imschlacht auch mit einer Bewilligung befahren werden darf.

Anträge werden jedoch keine gestellt.

Die Frage, ob gemäss Art. 5c auch Besitzer von Wohneigentum eine Jahresbewilligung lösen können, wenn sie ihre Wohnung nicht selber bewohnen und ausserhalb der Gemeinde ihren Wohnsitz haben, wird bejaht.

Auf den Vorwurf, dass die Strassenkarte und diverse Unterlagen nur mit einem Zugang zum Internet angeschaut werden können wird geantwortet, dass die Karte an allen vier Orten aufgelegt wurde und sämtliche Unterlagen auch in Papierform von der Verwaltung bezogen werden können.

Nach Abschluss der Diskussion beantragt der Präsident im Namen des Gemeindevorstandes, das Gesetz über das Befahren von Alp-, Güter und Waldstrassen der Gemeinde Safiental mit Motorfahrzeugen zu genehmigen.

Der Antrag wird mit 52 Ja, 2 Nein und 2 Enthaltungen genehmigt.

3. Rico Ragetti informiert, dass der Gemeindevorstand einen generellen Wasserversorgungsprojekt (GWP) in Auftrag gegeben hat, in welchem der Zustand aller Gemeinde-Wasserversorgungen erfasst wurden.

Mit diesem Plan können die notwendigen Sanierungen anhand der Dringlichkeit geplant werden.

Diese Überprüfung hat ergeben, dass sich die Wasserversorgung Valendas in einem sehr schlechten Zustand befindet.

Letztmals saniert wurde diese Wasserversorgung im Jahr 2000.

Das damals neu gebaute Reservoir ist noch in Ordnung. Problematisch sind die Quelfassungen und das Leitungsnetz.

Betreffend der Quelfassungen wurde festgestellt, dass diese sich in einem schlechten Zustand befinden und nicht mehr den aktuellen Anforderungen an Trinkwasser entsprechen.

Messungen von 1997 – 2023 haben zudem ergeben, dass die Quellen immer weniger Wasser liefern.

Da die Fassungen zum Teil stark verwachsen sind besteht die Hoffnung, dass sich die Wassermenge mit der Sanierung erhöht.

Trotzdem soll auf keine der 11 Quelfassungen verzichtet werden.

Ausserdem ist im Projekt vorgesehen, die Leitungen im Dorfgebiet im Zuge von Strassensanierungen zu ersetzen.

Bei einer Genehmigung des Projekts sollen die Arbeiten in den Jahren 2024 – 2028 ausgeführt werden.

Die Kosten der Sanierung belaufen sich auf Fr. 1'350'000.-- und werden voraussichtlich von Bund und Kanton mit 35 % subventioniert.

Nach diesen Ausführungen wird die Diskussion eröffnet.

Die Frage, ob in den Projektkosten auch der Ersatz der Wasserleitungen der laufenden Strassensanierung enthalten sind, wird von Rico Ragetti so beantwortet, dass die Etappe „Freissen“ über einen separateren Kredit läuft. In der Etappe „Winkel“ wird der Leitungsersatz über das neue Projekt abgerechnet.

Die Frage, ob auch der Bau eines Trinkwasserkraftwerkes geprüft wurde wird so beantwortet, dass dies geprüft wurde, jedoch zu wenig Wasser vorhanden ist.

Um die Restkosten zu reduzieren wird angeregt, ein Gesuch um Patenschafts-Beiträge zu stellen und dass die Gemeinde für die öffentlichen Brunnen in Valendas einen Baubeitrag leisten soll, um die Spezialfinanzierung zu entlasten.

Zum Schluss wird noch die Frage gestellt, was mit der vor einigen Jahren abgehängten Quelle geschieht.

Rico Ragetti beantwortet diese Frage so, dass die Quelle mit einer neuen Fassung wieder ans Netz angehängt werden kann.

Nach Abschluss der Diskussion beantragt Rico Ragetti im Namen des Gemeindevorstandes, den Bruttokredit von Fr. 1'350'000.-- zu genehmigen.

Der Antrag wird ohne Gegenstimme mit 1 Enthaltung genehmigt.

4. Unter Varia wird die Frage gestellt, was für eine Stellungnahme der Gemeinde-vorstand zum Richtplan Energie abgegeben wird.

Lukas Züst antwortet, dass der Gemeindevorstand sowohl den Windpark «Camaner Alp» wie auch den Windpark «Heinzenberg» ablehnt.

Ausserdem wird bemängelt, dass der Entscheid, die Calörtscherstrasse für zwei Wochen zu sperren, so kurzfristig gefällt wurde.

Den Bewohnern von Calörtsch bleibt damit zu wenig Zeit, um allenfalls während diesen zwei Wochen anderswo unterzukommen. Daniel Buchli antwortet, dass die Zufahrt über Brün gewährleistet ist. Sollte Schnee fallen, wird auch die Schneeräumung gewährleistet.

Die Frage, weshalb auf dem Wanderweg durch die Ruinaulta das Hinweisschild für Biker nur in Valendas aufgestellt wurde, wird so beantwortet, dass diese Tafel vom Verein Ruinaulta aufgestellt wurde und man diese Frage an den Verein weiterleiten wird.

Die Fragen, wie lange ein Fahrzeug im Wald stehen darf und weshalb im Ausstellungsraum des Naturparks die ganze Nacht das Licht brennt, können nicht beantwortet werden.

Nachdem sich niemand mehr meldet, dankt Lukas Züst allen für ihr Erscheinen und schliesst die Gemeindeversammlung.

Tenna, 14. September 2023

Der Präsident:

Der Protokollführer:

Allfällige Einsprachen gegen dieses Protokoll sind innert 30 Tagen schriftlich an den Gemeindevorstand Safiental zu richten. Diese werden an der nach Ablauf dieser Einsprachefrist folgenden Gemeindeversammlung behandelt. Gehen keine Einsprachen ein, gilt das Protokoll gemäss Art. 29 der Gemeindeverfassung als genehmigt.