



Von der Baubehörde auszufüllen!	Gebühr: CHF	Baumeldung-Nr.
Eingang:		Antwort am:

Formular Baumeldung

Formular Seite 1 bitte vollständig ausfüllen!

Angaben zur Bauherrschaft/Gesuchsteller

Bauherr/in	Grundeigentümer/in <small>identisch mit Bauherr/in</small>	Vertreter/in
Name / Vorname		
Strasse/Nr.:		
PLZ/Ort:		
Telefon / Mobil		
E-Mail:		

Lage des Vorhabens

Standort (Strasse, Ort):
Gebäudeversicherung-/Assekuranz-Nr.:
Parzellen-Nr.:
Koordinaten:
Zone:

Baubeschrieb

Beilagen

Pläne (Situation, Grundrisse, Ansichten)
Skizzen
Fotos

Ort, Datum

Unterschrift Gesuchsteller/Bauherr/Vertreter

Bauvorhaben gemäss Artikel 40 KRVO / Baumeldung

- Reparatur- und Unterhaltsarbeiten an bestimmungsgemäss nutzbarer Baute oder Anlage ohne Wertsteigerung, Änderung oder Zweckänderung der Baute oder Anlage Art. 40 Abs. 1 Ziff. 1
- Geringfügige Änderung im Innern der Baute oder Anlage (ausgenommen Änderungen der Nutzfläche oder der Anzahl Räume) Art. 40 Abs. 1 Ziff. 2
- Zweckänderung ohne erhebliche Auswirkung auf die Nutzungsordnung Art. 40 Abs. 1 Ziff. 3
- Neueindeckung Dach mit gleichem oder ähnlichem Dachmaterial Art. 40 Abs. 1 Ziff. 4
- Kleinbaute (Volumen bis max. 5 m³) Art. 40 Abs. 1 Ziff. 5
- Fahrradunterstand (Grundfläche bis max. 4.0 m²) Art. 40 Abs. 1 Ziff. 5
- Baute oder Anlage mit einer maximalen Aufstelldauer von sechs Monaten pro Jahr Art. 40 Abs. 1 Ziff. 6
- Art des Bauvorhabens: Aufstelldauer pro Jahr:
- Iglu, Tipzelt und dergleichen für Übernachtungen ohne sanitärische Einrichtungen Art. 40 Abs. 1 Ziff. 7
- Art des Bauvorhabens: Aufstellzeitraum:
- Anlage der Gartenraumgestaltung Art. 40 Abs. 1 Ziff. 8
- Reklameeinrichtung (Fläche bis max. 1.5 m²) m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 9
- Lage an National- oder Kantonsstrasse Ja (Gesuch an Tiefbauamt GR erforderlich) Nein
- Satellitenempfangsanlage für Radio und Fernsehen (Fläche bis max. 1.5 m²) Art. 40 Abs. 1 Ziff. 10
- Schild oder Tafel m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 11
- Unbeleuchtetes Zeichen m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 12
- Technische Einrichtung m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 13
- Sicherheitsvorrichtung m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 14
- Erschliessungsanlage m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 15
- Sonnenkollektor-Anlage } Nach dem Stand der Technik reflexionsarme Solanalagen an
 Solarzellen-Anlage } Fassaden mit einer Absorberfläche innerhalb Bauzone
max. 6.0 m² pro Fassade, ausserhalb der Bauzone max. 2.0 m² Art. 40 Abs. 1 Ziff. 16
- Terrainveränderung bis max. 1.0 m Höhe oder Tiefe und einer veränderten Kubatur von max. 100 m³ inner- und ausserhalb der Bauzone Art. 40 Abs. 1 Ziff. 17
- Max. Abtragshöhe: m
- Max. Auftragshöhe: m Verändertes Volumen: m³
- Einfriedung (bis max. 1.0 m Höhe innerhalb Bauzone) Höhe: m Art. 40 Abs. 1 Ziff. 18
- Stütz- oder Futtermauer (bis max. 1.0 m Höhe innerhalb Höhe: m Art. 40 Abs. 1 Ziff. 18
- Beweglicher Weidezaun (während Weidezeit) Art. 40 Abs. 1 Ziff. 19
- Fundamentfreier Unterstand oder ähnliche Bauten bis 25m² Grundfläche für Nutztiere Art. 40 Abs. 1 Ziff. 20
- Fundamentfreier Plastiktunnel oder Melkstand sowie ähnliche Einrichtungen der Landwirtschaft und des Gartenbaus wie kleine Vorrichtungen für den Verkauf von Produkten Art. 40 Abs. 1 Ziff. 20
- Art des Bauvorhabens:
- Materialdepot (Einrichtung nur einmal pro Jahr für max. 4 Monate) Art. 40 Abs. 1 Ziff. 21
- Art des Bauvorhabens:
- Baustelleninstallation, sofern sie keine erheblichen Immissionen verursachen, ausgenommen Arbeiterunterkünfte und mobile Betonanlagen. Siehe auch Abs. 2 und 3 Art. 40 Ziff. 22 Art. 40 Abs. 1 Ziff. 22

Dachreparaturen

Bedachungsmaterial:

Dachneigung: %

Farbgebung

Fassade: Dach:

Wärmetechnische Angaben

Heizungsanlage (Art):

Zusätzliche Gesuchs- und Anzeigeformulare (je nach Vorhaben erforderlich)

- Gewässer- und Umweltschutz,
Natur- und Landschaftsschutz: → <https://www.gr.ch/DE/institutionen/verwaltung/ekud/anu/ueberuns/Seiten/default.aspx>
- Forstwirtschaft: → <https://www.gr.ch/DE/institutionen/verwaltung/bvfd/awn/Seiten/welcome.aspx>
- Feuerpolizei: → <https://gvg.gr.ch/gvg-brandschutz-bewilligungen-kontrollen>
- Energie: → <https://www.gr.ch/DE/institutionen/verwaltung/bvfd/aev/ueberuns/Seiten/Willkommen.aspx>
- Baulicher Zivilschutz: → <https://www.gr.ch/DE/institutionen/verwaltung/djsg/amz/zivilschutz/Seiten/default.aspx>
- Strassengesetzgebung: → <https://www.gr.ch/DE/institutionen/verwaltung/bvfd/tba/Seiten/welcome.aspx>
- Behindertengerechtes Bauen: → <http://www.bauberatungsstelle.ch/de/home>